

**สัญญาจ้างก่อสร้าง**  
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑)

สัญญาเลขที่ ๑๔๓๓/๒๕๖๓

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น ตำบล ในเมือง อำเภอ เมืองขอนแก่น จังหวัด ขอนแก่น เมื่อวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๔ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น โดย นางพัฒนาดี วิริยปิยะ ตำแหน่ง ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติหน้าที่ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด สรค์นชัย ซึ่งจดทะเบียนเป็น นิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดขอนแก่น กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๒๘๘-๒๘๕ ถนนหน้าเมือง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น โดย นายธนชัย สุขบุญฤทธิชัย ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดขอนแก่น กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ ที่ ขก.๐๐๔๓๘๖ ลงวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๓ แนนท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง โครงการก่อสร้างอาคารเรียน ๔ ชั้น ๑๒ ห้องเรียน แบบดอกเสี้ยวเข้ม โรงเรียนบ้านคูขาด (สถิตย์อุปถัมภ์) ตำบลโคกสง่า อำเภอพล จังหวัดขอนแก่น ๑ หลัง โดยวิธีคัดเลือก เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๐,๐๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบล้านห้าหมื่นบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้าง โดยวิธีคัดเลือก เลขที่ ๑๔๓๓/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๓ แล้วนั้น บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้าง ดังกล่าว ดังต่อไปนี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

ข้อความเดิม

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบแปลน

จำนวน ๑๕ แผ่น

แก้ไขใหม่เป็น

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

๒.๑ รายละเอียดค่าวัสดุและค่าแรง การเปรียบเทียบราคา ฯ (เพิ่มเติม)

จำนวน ๑ แผ่น

ข้อ ๔. ข. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ข้อความเดิม

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑๐,๐๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบล้านห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๖๕๗,๔๗๖.๖๔ บาท (หกแสนห้าหมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยเจ็ดสิบหกบาทหกสิบบาทเศษ) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ คิดเป็นร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา เป็นจำนวน ๑,๐๐๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเจาะสำรวจชั้นดิน พร้อมแนบรายการเจาะสำรวจชั้นดินแล้วเสร็จ

- งานเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงแล้วเสร็จ
- งานขุดดินถมกลบ ทราฮายาบและคอนกรีตหยาบรองพื้น แล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตฐานราก - เสาดอม่อ คสล. แล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตคาน คสล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตเสา คสล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๓

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญา ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างชื่อ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาถนนมะลิวัลย์ ชื่อบัญชี หจก.ส.รัตนชัย เลขที่บัญชี ๑๗๓๑๔๗๑๕๕๕ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนรวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ

#### แก้ไขใหม่เป็น

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๘,๘๖๘,๓๕๖.๓๐ บาท (เก้าล้านแปดแสนหกหมื่นแปดพันสามร้อยห้าสิบบาทสามสิบสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๖๔๕,๕๙๓.๔๑ (หกแสนสี่หมื่นห้าพันห้าร้อยเก้าสิบบาทสี่สิบบาทสี่สตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงินค่าจ้างให้ผู้รับจ้าง เป็นจำนวน ๘๒๓,๓๕๖.๓๐ บาท

(แปดแสนสองหมื่นสามพันสามร้อยห้าสิบบาทสามสิบสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเจาะสำรวจชั้นดิน พร้อมแนบรายการเจาะสำรวจชั้นดินแล้วเสร็จ
- งานเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงแล้วเสร็จ
- งานขุดดินถมกลบ ทราฮายาบและคอนกรีตหยาบรองพื้น แล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตฐานราก - เสาดอม่อ คสล. แล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตคาน คสล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตเสา คสล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๓

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญา ผู้ว่าจ้างจะโอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างชื่อ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาถนนมะลิวัลย์ ชื่อบัญชี หจก.ส.รัตนชัย เลขที่บัญชี ๑๗๓๑๔๗๑๕๕๕ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ

ข้อ ๑๗. ค่าปรับ

#### ข้อความเดิม

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๑๐,๐๕๐.๐๐บาท (หนึ่งหมื่นห้าสิบบาทถ้วน)และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน(ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงิน วันละ ๐.๐๐ บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า เฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

แก้ไขใหม่เป็น

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวัน ละ ๘,๘๖๘.๑๖ บาท (เก้าพันแปดร้อยหกสิบแปดบาทสามสิบหกสตางค์) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงิน วันละ ๐.๐๐ บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงาน ให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง  
(นางพัฒนาดี วิริยปิยะ)

 (ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง  
(นายธนชัย สุขบุญญสถิตย์)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นางสาวธัญลักษณ์ พรหมมา)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายฉลอง เหมวัน)

เอกสารแนบท้าย

สัญญาเลขที่ ๑๔๓๓/๒๕๖๓

ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๔

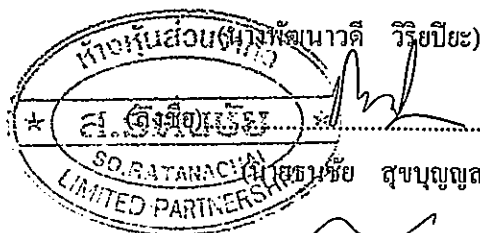
อ้างถึง สัญญาเลขที่ ๑๔๓๓/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๓ และสัญญาเลขที่ ๑๔๓๓/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๔ คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขการส่งมอบงานใหม่เป็นดังนี้

ระยะเวลาดำเนินการสัญญา ๓๕๐ วัน วันที่เริ่มต้นสัญญาตั้งแต่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๓ จนถึง ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๔ โดยมีรายการส่งมอบตามงวดงาน จำนวน ๑๑ งวด เป็นเงินทั้งสิ้น ๘,๘๖๘,๓๕๖.๓๐ บาท (เก้าล้านแปดแสนหกหมื่นแปดพันสามร้อยห้าสิบบาทสามสิบสตางค์) ดังนี้

รายการ ก่อสร้างอาคารเรียน ๔ ชั้น ๑๒ ห้องเรียน แบบดอกเสี้ยวเข้ม โรงเรียนบ้านคูขาด (สถิตย์อุปถัมภ์) ตำบลโคกสง่า อำเภอพล จังหวัดขอนแก่น ๑ หลัง

| งวดเงิน | งวดงาน | กำหนดส่งมอบงาน | จำนวนเงิน    | เงินล่วงหน้า | เงินประกันผลงาน | จำนวนเงินเหลือจ่าย |
|---------|--------|----------------|--------------|--------------|-----------------|--------------------|
| ๑       | ๑      | ๓๑/๑๐/๒๕๖๓     | ๘๒๓,๓๕๖.๓๐   |              |                 | ๘๒๓,๓๕๖.๓๐         |
| ๒       | ๒      | ๑๐/๑๒/๒๕๖๓     | ๑,๐๐๕,๐๐๐.๐๐ |              |                 | ๑,๐๐๕,๐๐๐.๐๐       |
| ๓       | ๓      | ๑๕/๐๑/๒๕๖๔     | ๑,๐๐๕,๐๐๐.๐๐ |              |                 | ๑,๐๐๕,๐๐๐.๐๐       |
| ๔       | ๔      | ๒๘/๐๒/๒๕๖๔     | ๑,๐๐๕,๐๐๐.๐๐ |              |                 | ๑,๐๐๕,๐๐๐.๐๐       |
| ๕       | ๕      | ๐๕/๐๔/๒๕๖๔     | ๖๐๓,๐๐๐.๐๐   |              |                 | ๖๐๓,๐๐๐.๐๐         |
| ๖       | ๖      | ๐๕/๐๕/๒๕๖๔     | ๗๐๓,๕๐๐.๐๐   |              |                 | ๗๐๓,๕๐๐.๐๐         |
| ๗       | ๗      | ๑๓/๐๖/๒๕๖๔     | ๗๐๓,๕๐๐.๐๐   |              |                 | ๗๐๓,๕๐๐.๐๐         |
| ๘       | ๘      | ๑๓/๐๗/๒๕๖๔     | ๖๐๓,๐๐๐.๐๐   |              |                 | ๖๐๓,๐๐๐.๐๐         |
| ๙       | ๙      | ๐๗/๐๘/๒๕๖๔     | ๕๐๔,๕๐๐.๐๐   |              |                 | ๕๐๔,๕๐๐.๐๐         |
| ๑๐      | ๑๐     | ๐๖/๐๙/๒๕๖๔     | ๑,๐๐๕,๐๐๐.๐๐ |              |                 | ๑,๐๐๕,๐๐๐.๐๐       |
| ๑๑      | ๑๑     | ๑๖/๑๐/๒๕๖๔     | ๑,๕๐๗,๕๐๐.๐๐ |              |                 | ๑,๕๐๗,๕๐๐.๐๐       |

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง



(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวรัญลักษณ์ พรหมมา)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายฉลอง เมฆวัน)



สัญญาจ้าง

สัญญาเลขที่ 1433/2563

สัญญานับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น

เมื่อวันที่ 21-09-2563

ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น

โดย องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง

กับ หจก ศ รันชัย

ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ 21-09-2563

มีสำนักงานใหญ่อยู่ที่ 283-285

ถนน หน้าเมือง

ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต เมือง

จังหวัด ขอนแก่น

โดย รันชัย

ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท

09-07-2563

แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน ตามรายการดังต่อไปนี้

| ลำดับ                                 | รายการ | จำนวน | หน่วย | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน(บาท) |
|---------------------------------------|--------|-------|-------|--------------|----------------|
| 1 -                                   |        | 1     | หลัง  | 823,356.30   | 823,356.30     |
| 2 -                                   |        | 1     | หลัง  | 1,005,000.00 | 1,005,000.00   |
| 3 -                                   |        | 1     | หลัง  | 1,005,000.00 | 1,005,000.00   |
| 4 -                                   |        | 1     | หลัง  | 1,005,000.00 | 1,005,000.00   |
| 5 -                                   |        | 1     | หลัง  | 603,000.00   | 603,000.00     |
| 6 -                                   |        | 1     | หลัง  | 703,500.00   | 703,500.00     |
| 7 -                                   |        | 1     | หลัง  | 703,500.00   | 703,500.00     |
| 8 -                                   |        | 1     | หลัง  | 603,000.00   | 603,000.00     |
| 9 -                                   |        | 1     | หลัง  | 904,500.00   | 904,500.00     |
| 10 -                                  |        | 1     | หลัง  | 1,507,500.00 | 1,507,500.00   |
| รวมเป็นเงิน                           |        |       |       |              | 8,863,356.30   |
| ภาษีมูลค่าเพิ่ม                       |        |       |       |              | 0.00           |
| รวมเป็นเงินทั้งสิ้น                   |        |       |       |              | 8,863,356.30   |
| เสนอหักเงินตามพันธะสัญญาหักลบตามสัญญา |        |       |       |              |                |

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดที่ เพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ 2. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาคงต่อไปนี้อยู่เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาที่

-

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญา ให้ใช้ข้อความในสัญญาเป็นหลัก และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามลำดับของตัวอักษร

ข้อ 3. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้ทำหลักประกันเป็น -

เป็นจำนวนเงิน - บาท (บาทถ้วน)

มาขอให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ว่าจ้างนำมาขอไว้แล้วบรรลุนิติภาวะแล้ว ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างเมื่อข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ 4. ก. ค่าจ้างและการเบิกจ่าย

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาค่าเหมาจ่าย)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและได้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน 8,863,356.30

บาท

(แปลตามแปลตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคาตามสัญญา)

ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน

0.00

บาทตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ้างทั้งปวงด้วยโดยคิดราคาต่อหน่วยเป็นเกณฑ์ตามรายการแต่ละประเภทดังที่

ได้กำหนดไว้ในใบแจ้งปริมาณงานราคา

ผู้สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงว่าจ้างหาปริมาณงานที่กำหนดไว้ในบัญชีรายการต่อตาราง หรือใบแจ้งปริมาณงาน และราคาที่เป็นจำนวนโดยประมาณเท่านั้น จำนวนปริมาณงานที่แท้จริงอาจจะมีมากกว่าหรือน้อยกว่านี้ได้ ซึ่งผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างตามราคาต่อหน่วยของงานแต่ละรายการที่ได้ทำเสร็จจริง ผู้สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงที่จะไม่เปลี่ยนแปลงราคาค่าต่อหน่วยหรือเรียกค่าสินไหมทดแทนอันเกิดจากการที่จำนวนปริมาณงานในแต่ละรายการได้แตกต่างไปจากที่กำหนดไว้ในสัญญา ทั้งนี้นอกจากในกรณีต่อไปนี้

4.1 เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนที่เกินกว่าร้อยละ 125 (หนึ่งร้อยยี่สิบห้า) ของปริมาณงานไว้ในสัญญา หรือใบแจ้งปริมาณงานและราคาจะจ่ายให้ในอัตรา ร้อยละ 90 (เก้าสิบ) ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

4.2 เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนที่เกินกว่าร้อยละ 150 (หนึ่งร้อยห้าสิบ) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้อัตรา ร้อยละ 83 (แปดสิบสาม) ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

4.3 เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงน้อยกว่าร้อยละ 75 (เจ็ดสิบห้า) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้ตามราคาต่อหน่วยในสัญญา และจะจ่ายเพิ่มหากเป็นค่า Overhead และ Mobilization สำหรับงานรายการนั้นในอัตราร้อยละ 17 (สิบเจ็ด) ของผลต่างระหว่างปริมาณงานทั้งหมดของงานรายการนั้นตามสัญญาโดยประมาณกับปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงด้วย

ราคาค่าหน่วยความสัญญา

4.4 ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินที่เพิ่มขึ้น หรือหักลดเงินในแต่ละกรณีดังกล่าวข้างต้น ในงวดสุดท้ายของการจ่ายเงิน หรือก่อนงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินตามที่ผู้ว่าจ้างจะพิจารณาเห็นสมควร

ผู้ว่าจ้างตกลงที่จะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างเป็นรายเดือนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้เมื่อผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของรัฐผู้ว่าจ้าง หรือผู้ว่าจ้างที่ได้รับการตรวจสอบผลงานที่สำเร็จแล้วและปรากฏว่าเป็นที่พอใจตรงตามข้อกำหนดแห่งสัญญานี้ทุกประการผู้ว่าจ้างจะออกหนังสือรับรองการรับมอบงานให้แก่ผู้รับจ้าง

การจ่ายเงินงวดสุดท้ายจะจ่ายให้เมื่องานทั้งหมดตามสัญญาได้เสร็จสมบูรณ์การรวมกันการกำหนดที่ก่อสร้างให้สะดวกเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ 20

ข้อ 4. ข. ค่าจ้างและการเบิกจ่าย

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและได้รับชำระค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน 8,863,356.30 บาท  
(แปดล้านแปดแสนหกหมื่นสามพันห้าร้อยหกสิบสามบาทสามสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน 0.00 บาท ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดแล้วแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้วตามสัญญา รวมทั้งสถานที่ก่อสร้างให้สะดวกเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ 20

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะ โอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง  
ชื่อธนาคาร ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด ถนนพระอาทิตย์ ชื่อบัญชี SO RATANACHAI LTD PART  
เลขที่บัญชี ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอันใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคาร  
เรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ(ความในวรรคนี้ ใช้สำหรับการที่ธนาคารจะจ่ายเงินตรง  
ให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการ โอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างตามแนวทางที่กระทรวงการคลังกำหนด)

ข้อ 5. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน -  
(บาทถ้วน) บาท ซึ่งเท่ากับร้อยละ  
ของราคาค่าจ้างตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ 4

เงินจำนวนดังกล่าว จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างได้ล่วงหน้าก่อนการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็นจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้า  
นั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะถือของอุปโภคบริโภคเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำการเงิน  
ใบกันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้เงินเงินค่าจ้างล่วงหน้าจนถึงสิ้นปี

5.1 ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้า เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่น ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับแก่หลักประกัน



## การปฏิบัติตามสัญญา ๑ ได้ทันที

5.2 เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกหรือ ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ 5.1 ภายในกำหนด 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับจ้างจากผู้ว่าจ้าง หากผู้ว่าจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด 15 วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับแก่หลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

5.3 (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาค่าหน่วย)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตาม 4 ก. ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละเดือนไว้จำนวนทั้งหมด ทั้งนี้เกินกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว

5.4 เงินจำนวนใด ๆ ที่ความที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามสัญญาผู้ว่าจ้างจะหักเอาเงินจากค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง ก่อนที่จะหักชดใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้า

5.5 ในกรณีที่มีการยกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าเงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้วผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

5.5 ก. (สำหรับสัญญา ที่เป็นราคาค่าหน่วย) ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันเงินล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบตามเงินล่วงหน้า หมายความว่า 5.3

5.5 ข. (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาค่าเหมารวม) ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันเงินล่วงหน้าให้แก่ผู้ว่าจ้าง

## ข้อ 6. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ 10 ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานจะต้องถูกหักไว้ทั้งสิ้น ไม่ต่ำกว่า 6 เดือน (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาค่า หน่วย) หรือจำนวน - บาท (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาค่าเหมารวม) ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืนโดยผู้รับจ้างจะต้องวางหนังสือคำประกันของธนาคาร ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศมาวางไว้ต่อผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือคำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่ง ให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินงวดสุดท้าย

## ข้อ 7 ก. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ภายในกำหนด - วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานให้เป็นที่ยอมรับแก่ผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานแต่ละอย่าง ๆ ให้แล้วเสร็จ

ผู้รับจ้างต้องเริ่มงานที่รับจ้างภายในกำหนด - วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงานและต้องทำงานให้เสร็จภายในกำหนด - วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งดังกล่าวนี้

ถ้ามิได้เสนอผลงาน หรือไม่ได้มาเริ่มการทำงานให้เสร็จตามกำหนดเวลาหรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิด

สัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเกิดเหตุไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจสอบการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัท ที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้จ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิแจ้งรายใหม่เข้ามาทำงานของผู้รับจ้างให้ถูกต้องไป ได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบสัญญา

ข้อ 7 ข. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ - และจะต้องทำงาน ให้แล้วเสร็จครบถ้วนภายในวันที่

- ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สมารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมิเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลายหรือเกิดเหตุไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาได้ และมีสิทธิแจ้งรายใหม่เข้ามาทำงานของผู้รับจ้างให้ถูกต้องไปได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบสัญญา

ข้อ 8. ความรับผิดชอบในการชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จครบถ้วน และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตาม

ข้อ 7 หากมีเหตุชำรุด บกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ ภายในกำหนด - นับตั้งแต่วันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่ง

ความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากงานบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้อง ตามหลักมาตรฐานแห่งกฏวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยทันทีโดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด - วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งเหตุจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไข ให้เรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ชดเชยค่าใช้จ่าย

ข้อ 9. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่ง โดยมีได้รับการยินยอมเป็นหนังสือรับรองจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญาหนึ่งจะได้อะไรไว้เป็นอย่างอื่นความยินยอมดังกล่าวนี้ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือหนี้หน้าที่ตามสัญญา และผู้รับจ้างจะยังคงรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงทุกประการ

ข้อ 10 การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนที่ได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้างคำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นในถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่ จะต้องมีใ้หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง ก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนหัวหน้าให้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้างและผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยทันที โดยไม่คิดค่าเพิ่มหรือยังเป็นเหตุเงื่อนไขตามสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

#### ข้อ 11. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุปสรรค ความเสียหาย หรืออันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่หน้าที่ผู้รับจ้างให้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้างผู้รับจ้างต้อง รับผิดชอบโดยชดเชยให้สินไหมหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะไม่ครอบคลุมเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ 8 เท่านั้น

#### ข้อ 12. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตรา และตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรก ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันค้ำประกันสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงานโดยให้ครอบคลุมถึงความผิดทั้งปวงของผู้รับจ้างรวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะมีในกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้นในเขตงานได้ความกฎหมายซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ หรืออันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบค่าธรรมเนียมประกันดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกหรือ

#### ข้อ 13. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของลูกจ้าง กรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นในโรงงานและสถานที่ที่ก่อสร้างได้ทุุกเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาทำให้ผู้รับจ้างหันความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดไม่

#### ข้อ 14. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปรายละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่า

จ้างไม่ได้

#### ข้อ 15. การควบคุมงานโดยผู้จ้าง

ผู้จ้างตกลงว่า กรรมการตรวจสอบการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้จ้างแต่งตั้งมีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงาน เพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติมหรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตามกรรมการตรวจสอบการจ้างผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษามีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุของขมวันทำการออกไปมิได้

#### ข้อ 16. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้จ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญาหากงานพิเศษนั้น ๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้จ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป และข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญานี้เป็นโมฆะแต่อย่างใด

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ไว้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงซึ่งปริมาณค่าจ้างของสัญญา หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใด ๆ หรือรวมรวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ผู้จ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตามสมควรแต่ผู้จ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามตามค่าจ้าง ซึ่งผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามค่าจ้างของผู้จ้างแต่ของสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการตามข้อ 21 ต่อไปนี้

#### ข้อ 17. ค่าปรับ

หากผู้จ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้จ้างยังมีได้ออกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้จ้างเป็นจำนวนเงินวันละ - บาทและจะต้องชำระค่าใช้จ้างในการควบคุมงานในเมื่อผู้จ้างจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ - บาทนับตั้งแต่วันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้จ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้จ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ้างดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้จ้างยังมีได้ออกเลิกสัญญานั้น หากผู้จ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้จ้างจะใช้สิทธิตามข้อ 18 ก็ได้และถ้าผู้จ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้จ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันออกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

#### ข้อ 18. สิทธิของผู้จ้างภายหลังยกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้จ้างออกเลิกสัญญา ผู้จ้างอาจทำงานแทนเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นก่อนแล้วเสร็จได้ ผู้จ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำนั้นไม่มีสิทธิใช้เครื่องมือในการก่อสร้างสิ่งก่อสร้างนั้นชั่วคราวสำหรับก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้จ้างมีสิทธิริบหักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับ

จ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงานและค่าเสียหายค่า ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นไว้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

#### ข้อ 19. การกำหนดค่าเสียหาย

ถ้าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญา ผู้ว่าจ้างสิทธิที่จะหักเอาเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้างหรือทั้งจากเงินประกันการปฏิบัติงานตามสัญญาได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วมีเหลืออยู่อีกเท่าใดผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

#### ข้อ 20. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญา รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้าง ให้อยู่ในความปลอดภัย ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้างและเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วต้องขนย้ายรถเครื่องใช้ในการทำงาน อื่นๆ รวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ที่จะต้องยกกลับคืนดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้การ ได้ทันที

#### ข้อ 21. กรณีพิพาทและอนุญาโตตุลาการ

21.1 ในกรณีที่มีข้อโต้แย้งเกิดขึ้นระหว่างคู่สัญญาเกี่ยวกับข้อกำหนดแห่งสัญญานี้ หรือเกี่ยวกับการปฏิบัติตามสัญญา และคู่สัญญาไม่สามารถตกลงกันได้ ให้เสนอข้อโต้แย้งหรือข้อพิพาทนั้นต่ออนุญาโตตุลาการเพื่อพิจารณา

21.2 เว้นแต่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะเห็นพ้องกันให้อนุญาโตตุลาการคนเดียวเป็นผู้ชี้ขาดการระงับข้อพิพาทให้กระทำโดยอนุญาโตตุลาการ 2 คน โดยคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งจะกำหนดอีกคนหนึ่งจะเลือกและจะระงับข้อพิพาทโดยอนุญาโตตุลาการคนเดียวที่ตนแต่งตั้งไปยังคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งจากนั้นภายในระยะเวลา 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งดังกล่าว คู่สัญญาฝ่ายที่ได้รับความเสียหายจะต้องแต่งตั้งอนุญาโตตุลาการคนที่สองโดยอนุญาโตตุลาการทั้งสองคนดังกล่าวไม่สามารถประนีประนอมระงับข้อพิพาทเห็นได้ให้อนุญาโตตุลาการทั้งสองคนร่วมกันแต่งตั้งอนุญาโตตุลาการผู้ชี้ขาดภายในกำหนดเวลา 30 วัน นับจากวันที่ไม่สามรถตกลงกัน ผู้ชี้ขาดดังกล่าวจะพิจารณาข้อพิพาทข้อไปกระบวนพิจารณาของอนุญาโตตุลาการ ไม่ถือความขัดแย้งกับอนุญาโตตุลาการของสถาบันอนุญาโตตุลาการระหว่างผู้จัดรวมโดยอนุโลม หรือความขัดแย้งกันที่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายเห็นชอบและให้กระทำในกรุงเทพมหานคร โดยใช้ภาษาไทยหรือภาษาอังกฤษเป็นภาษาในการดำเนินกระบวนการพิจารณา

21.3 ในกรณีที่คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งไม่แต่งตั้งอนุญาโตตุลาการฝ่ายตนหรือกรณีที่อนุญาโตตุลาการทั้งสองคนไม่สามารถตกลงกันแต่งตั้งอนุญาโตตุลาการ ผู้ชี้ขาด คู่สัญญา หรือละฝ่ายต่างมีสิทธิร้องขอต่อศาลแห่งเพื่อแต่งตั้งอนุญาโตตุลาการพิจารณาชี้ขาดกรณี

21.4 ถ้าชี้ขาดของอนุญาโตตุลาการหรือของอนุญาโตตุลาการผู้ชี้ขาดแล้วแต่กรณี ให้ถือเป็นเด็ดขาดและถึงที่สุดผูกพันคู่สัญญา

21.5 คู่สัญญาแต่ละฝ่ายเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมอนุญาโตตุลาการฝ่ายตนและออกค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในการดำเนินกระบวนการพิจารณาฝ่ายละครึ่ง ในกรณีที่มีการแต่งตั้งอนุญาโตตุลาการคนเดียวหรือการแต่งตั้งอนุญาโตตุลาการผู้ชี้ขาด ให้อนุญาโตตุลาการหรืออนุญาโตตุลา

การผู้ซ้ขาดเป็นผู้กำหนดการค่าธรรมเนียมอนุญาโตตุลาการคนเดียวหรือการค่าธรรมเนียมอนุญาโตตุลาการผู้ซ้ขาดคนเดียว แล้วแต่กรณี

#### ข้อ 22. การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่เมื่อเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดปกติหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้จ้าง หรือเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องการรับผิดชอบตามกฎหมายทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไข และกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุ หรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้จ้างทราบ เพื่อยกขยายเวลาการทำงานออกไปภายใน 15 วันนับตั้งแต่วันที่เหตุอันนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีที่เกิดจากความผิดปกติหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้จ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้จ้างทราบโดยผู้แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้จ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

#### ข้อ 23. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำมาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญาไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ค่าส่งของนั้นต้องนำเข้ามาทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสมควรเพื่อให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนดให้ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีลักษณะเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังเมืองไทยวันและจะได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการค้าพาณิชย์ของวิสาหกิจของรัฐของเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยเรือเป็นของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการค้าพาณิชย์ของวิสาหกิจของรัฐของเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยเรือเป็นของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเรือเฟอร์รี่ หรือแบบอื่นใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้จ้าง ดังงานที่เมื่อถึงของตามวรรคแรกผู้รับจ้างจากต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งตามรับของนั้นซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้จ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทย โดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการค้าพาณิชย์ของวิสาหกิจของรัฐของเรืออื่นที่ได้รับอนุญาต ซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมที่สมเหตุสมผลจากการบรรทุกของโดยเรือไทยความกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการค้าพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้จ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบงานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในสองวรรคข้างต้นให้แก่ผู้จ้าง จะต้องส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้จ้างก่อนโดยยังมิได้รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้จ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดครบถ้วนดังกล่าวแล้วก็ได้

#### ข้อ 24. มาตรฐานฝีมือช่าง

สัญญาเลขที่ 1433/2563

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก

- หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวศ. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจาก

สถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ - ของแต่ละสาขาช่าง แต่ต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย 1

คน ในแต่ละสาขาค้างต่อไป

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่างพร้อมทั้งรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิต่ำกว่าในวรรคแรกนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำและพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบได้ตลอดเวลาการทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาค้างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ) ..... ผู้ว่าจ้าง  
นางพัฒน์ นวดี วิริยะปิยะ

(ลงชื่อ) ..... ผู้รับจ้าง  
ส.รัตนวิทย์  
S.RATANAWIT  
LIMITED PARTNERSHIP  
ธนชัย สุขบุญญสถิตย์

(ลงชื่อ) ..... พยาน  
(นางสาววิไลลักษณ์ พรหมขนิ)

(ลงชื่อ) ..... พยาน  
(นายอดิศักดิ์ นวดี)