

สัญญาจ้างก่อสร้าง
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑)

สัญญาเลขที่ ๑๐๕๐/๒๕๖๔

สัญญานี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัด ขอนแก่น เมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๔ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น โดย นายพงษ์ศักดิ์ ตั้งวานิชกพงษ์ ตำแหน่งนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ช้างไทยการโยธา ๒๐๑๘ ซึ่งจดทะเบียนเป็น นิติบุคคลสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดอุบลราชธานี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๑๒๗ หมู่ ๒ ตำบลบ้านกอก อำเภอเมืองใน จังหวัดอุบลราชธานี โดยนายวิเชียร โกศล ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏ ตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดอุบลราชธานี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ อบ.๐๐๐๐๐๔ ลงวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๔ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง โครงการก่อสร้างอาคารเรียนเด็กเล็ก ๒๐๐ คน ๘ ห้องเรียน คอกเสาเข็ม โรงเรียนบ้านบะแะ อำเภอเวียงใหญ่ จังหวัดขอนแก่น ๑ หลัง เป็นเงินทั้งสิ้น ๕,๗๕๑,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้างโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ ๑๐๕๐/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔ แล้วนั้น บัดนี้ผู้สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้างดังกล่าว ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ข้อความเดิม

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานโครงการก่อสร้างอาคารเรียนเด็กเล็ก ๒๐๐ คน ๘ ห้องเรียน คอกเสาเข็ม โรงเรียนบ้านบะแะ อำเภอเวียงใหญ่ จังหวัดขอนแก่น ๑ หลัง : ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมืองขอนแก่น จังหวัด ขอนแก่น ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดที่ใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายพงษ์ศักดิ์ ตั้งวานิชกพงษ์)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ช้างไทยการโยธา ๒๐๑๘
(นายวิเชียร โกศล)
ผู้แทนสัญญา (SUKKANYOTHA 2018 LIMITED PARTNERSHIP)

แก้ไขใหม่เป็น

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานโครงการก่อสร้างอาคารเรียนเด็กเล็ก ๒๐๐ คน ๘ ห้องเรียน ฐานรากชนิดแผ่โรงเรียนบ้านบะเก อำเภอบางใหญ่ จังหวัดขอนแก่น ๑ หลัง ณ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ค่าบิล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมืองขอนแก่น จังหวัด ขอนแก่น ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขสัญญาที่รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการงานจ้างตามสัญญา

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

ข้อความเดิม

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญา

๒.๑ หมวด ๑ แบบแปลน

จำนวน ๑๖ แผ่น

แก้ไขใหม่เป็น

๒.๑ หมวด ๑ แบบแปลน (แก้ไข) และตารางเปรียบเทียบปริมาณงานก่อสร้างเพิ่มเติม

จำนวน ๔ แผ่น

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญา ให้ใช้ข้อความในสัญญาบังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๔ (๗) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ข้อความเดิม

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๕,๗๕๗,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๑๗๕,๒๔๒.๕๕ บาท (สามแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันสองร้อยสี่สิบสองบาทเก้าสิบเก้าสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๕๗๕,๗๐๐.๐๐ (ห้าแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง ดังนี้

- งานเจาะสำรวจชั้นดิน พร้อมแนบบรายงานการเจาะสำรวจชั้นดิน แล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงพร้อมตัดหัวเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- งานขุดดินถมกลบ ทราบขยายและคอนกรีตขยายรองพื้น แล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตฐานราก-เสาตอม่อ คสล. แล้วเสร็จ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพงษ์ศักดิ์ ตั้งวานิชกพงษ์)

ทำง่วนส่วนจำกัด ร่วมทุนการโยธา ๒๐๑๘
CHANGTHANAKAN YOTHA 2018 LIMITED PARTNERSHIP

- งานหล่อคอนกรีตคาน คสล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตเสา คสล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- งานคินถม แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๔

งวดที่ ๖ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๑,๑๕๘,๔๐๐.๐๐ (หนึ่งล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นเก้าพันสี่ร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง ดังนี้

- งานติดตั้งปลั๊กและสวิตช์ไฟฟ้า ควมโคมไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งพัดลมติดผนัง พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- งานทาสีรองพื้นและสีจริงทั้งภายนอกภายใน แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งพื้นกระเบื้องยางพร้อมบัวยางเชิงผนัง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งถังดับเพลิงเคมี แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอ่างเก็บน้ำหินขัด แล้วเสร็จ
- ทำการทดสอบงานระบบประปา สุขาภิบาล ไฟฟ้า จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง

ครบถ้วนตามรูปแบบ รายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ

- ทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๘

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

แก้ไขใหม่เป็น

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๕,๑๕๗,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๓๗๕,๒๔๒.๕๕ บาท (สามแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันสองร้อยสี่สิบสองบาทเก้าสิบเก้าสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๕๓๕,๑๐๗.๐๐ (ห้าแสนสามหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยเจ็ดบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง ดังนี้

- งานเจาะสำรวจชั้นดิน พร้อมแนบรายงานการเจาะสำรวจชั้นดิน แล้วเสร็จ
- งานขุดดินถมกลบ ทราบขยายและคอนกรีตขยายรองพื้น แล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตฐานราก-เสาตอม่อ คสล. แล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตคาน คสล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตเสา คสล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพงษ์ศักดิ์ ตั้งวานิชกพงษ์)

ทำขึ้นส่วนจำกัด รับทุนภายใน 2018
 บริษัท จำกัด (มหาชน) 2018 LIMITED PARTNERSHIP

- งานคินลม แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๔

งวดที่ ๖ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๑,๑๘๘,๘๘๓.๐๐ (หนึ่งล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยเก้าสิบสามบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง ดังนี้

- งานติดตั้งปลั๊กและสวิทช์ไฟฟ้า ควงโคมไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งพัดลมติดผนัง พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- งานทาสีรองพื้นและทาสีจริงทั้งภายนอกภายใน แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งพื้นกระเบื้องยางพร้อมบัวยางเชิงผนัง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งถังดับเพลิงเคมี แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอ่างเก็บน้ำหินขัด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งราวกันตกสแตนเลสโดยรอบลานอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ
- ทำการทดสอบงานระบบประปา สุขาภิบาล ไฟฟ้า จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง

ครบถ้วนตามรูปแบบ รายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ

- ทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๘

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ข้อ ๕ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อความเดิม

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๔ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่า ผู้รับจ้างไม่สามารถให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุส่งไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้าง ไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพงษ์ศักดิ์ ตั้งวานิชกพงษ์)

ทำขึ้นส่วนจากคำงานที่บันทึกไว้ 2018
CHANGTHANAKANYOTHA 2018 LIMITED PARTNERSHIP

แก้ไขใหม่เป็น

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๔ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่า ผู้รับจ้างไม่สามารถให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ถูกลงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบสัญญา

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญาโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายพงษ์ศักดิ์ ตั้งวานิชกพงษ์)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
ตำแหน่งส่วนที่ปรึกษาโครงการปี ๒๐๑๘
CHANGTHAI KAN YOTHA 2018 LIMITED PARTNERSHIP
(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวรัชณี สุทธิเรือง)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวปติมา สมพมิตร)