



ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น
เรื่อง การประมูลหาผู้เช่าบริการห้องสุขาสถานี่ขนส่งผู้โดยสารจังหวัดขอนแก่น แห่งที่ 3

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น มีความประสงค์จะสรรหาผู้เช่าบริการห้องสุขาสถานี่ขนส่งผู้โดยสารจังหวัดขอนแก่น แห่งที่ 3 รายละเอียดตามประกาศการประมูลเลขที่ 1/2556 ลงวันที่ 18 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2556

ราคากลางประมูลการเช่าห้องสุขา สถานี่ขนส่งผู้โดยสาร จังหวัดขอนแก่น แห่งที่ 3 ครั้งนี้ในอัตราขั้นต่ำไม่น้อยกว่าเดือนละ 20,000.- บาท (สองหมื่นบาทถ้วน)

ผู้มีสิทธิของผู้จะเข้าร่วมในการประมูล ดังต่อไปนี้

1. เป็นผู้มิมีมูลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง
2. เป็นผู้มิอาศัยพื้ที่มั่งคง และเชื่อถือได้ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ หรือของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่นและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
3. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิหรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลได้มีคำสั่งให้สละสิทธิความคุ้มกันเช่นนั้น
4. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ร่วมประมูลรายอื่นที่เข้าประมูลให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น ณ วันประกาศประมูล หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลครั้งนี้

กำหนดยื่นของประมูล ในวันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556 ระหว่างเวลา 08.30 –16.30 น. ณ ห้องกองพัสดุและทรัพย์สิน ฝ่ายทรัพย์สิน องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น และประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิได้รับการคัดเลือกให้เข้าประมูล ในวันที่ 2 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556 และกำหนดเปิดซองใบประมูล ในวันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556 เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารการประมูล ได้ที่ฝ่ายทรัพย์สิน กองพัสดุและทรัพย์สิน องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น ตั้งแต่วันที่ 18 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2556 ถึงวันที่ 28 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2556 ระหว่างเวลา 08.30 น.- 16.30 น. หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข 0- 4324-1052 ในวันและเวลาราชการ หรือดูรายละเอียดได้ที่ www.kkpao.go.th

ประกาศ ณ วันที่ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2556

เอกสารประกาศประมูล เลขที่ 1 /2556
การดำเนินการหาผู้เช่าบริการห้องสุขา สถานีขนส่งผู้โดยสาร จังหวัดขอนแก่น แห่งที่ 3
ตามประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น
ลงวันที่ 18 มิถุนายน พ.ศ. 2556

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" มีความประสงค์จะประมูลหาผู้เช่าห้องสุขา สถานีขนส่งผู้โดยสาร จังหวัดขอนแก่น แห่งที่ 3 ตามรายละเอียดดังนี้

- ห้องน้ำในตัวอาคารผู้โดยสาร

ห้องน้ำ	ชั้น 1	ด้านหน้า	จำนวน 6 ห้อง
ห้องน้ำ	ชั้น 1	ด้านหลัง	จำนวน 16 ห้อง
ห้องน้ำ	ชั้น 2	ด้านหลัง	จำนวน 10 ห้อง

โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

1.เอกสารแนบท้ายการประมูล

- 1.1 แบบใบประมูล
- 1.2 แบบสัญญา
- 1.3 แบบหนังสือค้ำประกัน (หลักประกันสัญญา)
- 1.4 แบบหนังสือค้ำประกัน (หลักประกันซอง)
- 1.5 บทนิยาม
 - (1) ผู้เข้าประมูลที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (2) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- 1.6 แบบบัญชีเอกสาร
 - (1) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1
 - (2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2

2. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

- 2.1 ผู้เข้าประมูลต้องเป็นผู้มีอาชีพมั่นคง และเชื่อถือได้
- 2.2 ผู้เข้าประมูลต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีผู้ทำงานของทางราชการ หรือของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่นและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 2.3 ผู้เข้าประมูลต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าประมูลรายอื่น ณ วันประกาศประมูลหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ 1.5
- 2.4 ผู้เข้าประมูลต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

/หลักฐานการประมูล.....

3. หลักฐานการเข้าประมูล

ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบประมูลโดยแยกไว้นอกซองใบประมูลเป็น 2 ส่วน คือ

3.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (1) ในกรณีผู้เข้าประมูลเป็นนิติบุคคล
 - (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - (ข) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- (2) ในกรณีเป็นผู้เข้าประมูลเป็นบุคคลธรรมดาให้ยื่น สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (3) ในกรณีผู้เข้าประมูลเป็นผู้เข้าประมูลร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีเชื้อสายชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1)
- (4) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ และสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (5) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบประมูล ตามแบบในข้อ 1.6 (1)

3.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (1) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เข้าประมูลมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบประมูลแทน
- (2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบประมูล ตามแบบในข้อ 1.6 (2)

4. การประมูล

4.1 ผู้เข้าประมูลต้องยื่นใบประมูลตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประมูลนี้โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เข้าประมูลให้ชัดเจนจำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการขีดลบหรือแก้ไข หากมีการ ขูด ลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลงจะต้องลงลายมือชื่อผู้เข้าประมูลพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วย ทุกแห่ง

4.2 ผู้เข้าประมูลจะต้องกรอกรายละเอียดให้ครบถ้วนในใบประมูล ให้ประมูลเป็นเงินบาท และประมูลเพียงราคาเดียว โดยประมูลเป็นรายเดือน ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบประมูลให้ถูกต้อง ทั้งนี้ราคารวมที่ประมูลจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่าย ทั้งปวงไว้แล้ว ราคาที่ประมูล จะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 90 วัน นับแต่วันเปิดซอง ใบประมูลโดยภายในกำหนดยื่นราคาผู้เข้าประมูลต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการประมูลมิได้

4.3 ผู้เข้าประมูลจะต้องนำหลักประกันของโดยมีมูลค่าเป็นจำนวนไม่ต่ำกว่าร้อยละห้า แต่ไม่เกินกว่าร้อยละสิบของประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำ 1 ปี โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดต่อไปนี้

1. เงินสด
2. เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" ซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ที่ใช้เช็คนั้น หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน 3 วันทำการ
3. หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุ

ในข้อ 1.4

4. หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนในส่วนราชการหรือหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่นต่าง ๆ ทราบแล้วโดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ 1.4

5. พันธบัตรรัฐบาลไทย
หลักประกันของนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว

4.4 ผู้เข้าประมูลจะต้องกำหนดเวลาการเข้าบริการไม่เกิน 7 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น

4.5 ก่อนยื่นซองประมูล ผู้เข้าประมูลควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารการประมูลทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองประมูล ตามเงื่อนไขในเอกสารการประมูล

4.6 ผู้เข้าประมูลจะต้องยื่นซองใบประมูลที่ปิดผนึกของเรียบร้อยแล้ว จ่าหน้าซองถึงประธานคณะกรรมการเปิดซองประมูล โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า "ใบประมูลการหาผู้เข้าบริการห้องสุขา สถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดขอนแก่น แห่งที่ 3 ตามเอกสารประมูลเลขที่ 1/2556 " ยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูล ในวันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556 ระหว่างเวลา 08.30 - 16.30 น. ณ ห้องกองพัสดุและทรัพย์สิน ฝ่ายทรัพย์สิน องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองประมูลแล้ว จะไม่รับซองประมูลโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการเปิดซองประมูลจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เข้าประมูล แต่ละรายว่าเป็นผู้เข้าประมูลที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าประมูลรายอื่นตามข้อ 1.5 (1) ณ วันประกาศประมูลหรือไม่ และประกาศรายชื่อผู้เข้าประมูลที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกก่อนการเปิดซองใบประมูล

หากปรากฏต่อคณะกรรมการเปิดซองประมูลก่อน หรือในขณะที่มีการเปิดซองใบประมูลว่ามีผู้เข้าประมูลกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ 1.5 (2) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เข้าประมูลรายนั้น ออกจากการเป็นผู้เข้าประมูล และประกาศรายชื่อผู้เข้าประมูลที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก และ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" จะพิจารณาลงโทษผู้เข้าประมูลดังกล่าวเป็นผู้ทิ้งงาน เว้นแต่ คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เข้าประมูลรายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมิได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าว

ผู้เข้าประมูลที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เข้าประมูล เพราะเหตุเป็นผู้เข้าประมูลที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าประมูลรายอื่น ณ วันประกาศการประมูล หรือเป็นผู้เข้าประมูลที่กระทำการอันเป็นการขัดขวาง

การแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัด ภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการเปิดซองประมูล การวินิจฉัยอุทธรณ์ของผู้ว่าราชการจังหวัดให้ถือเป็นที่สุด

คณะกรรมการเปิดซองประมูล /...

4

คณะกรรมการเปิดซองประมูล จะเปิดซองใบประมูลของผู้เข้าประมูลที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก ดังกล่าวข้างต้น ณ ห้องประชุมองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น การยื่นอุทธรณ์ตามวรรค 5 ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองใบประมูลเว้นแต่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นว่าการขยายระยะเวลาดังกล่าว จะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง และในกรณีที่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์และเห็นว่าการยกเลิกการเปิดซองใบประมูลที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ให้ผู้ว่าราชการจังหวัด มีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบประมูลดังกล่าวได้

5. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

5.1 ในการประมูลครั้งนี้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น จะพิจารณาตัดสินด้วยราคาเสนอประโยชน์ตอบแทนต่อเดือน (อายุสัญญา 1 ปี)

5.2 หากผู้เข้าประมูลรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ 2. หรือยื่นหลักฐานการประมูลไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตามข้อ 3. หรือยื่นซองประมูลไม่ถูกต้องตามข้อ 4. แล้ว คณะกรรมการจะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เข้าประมูลรายนั้นเว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารการประมูลในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น เท่านั้น

5.3 "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาราคาของผู้เข้าประมูลโดยไม่มี การผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(1) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดา หรือลงลายมือชื่อผู้เข้าประมูลอย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในใบประมูล

(2) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการประมูลที่เป็นสาระสำคัญหรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เข้าประมูลรายอื่น

(3) ราคาที่เสนอมีการขาดลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้เข้าประมูลมิได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

5.4 ในการตัดสินการประมูล หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการเปิดซองประมูลหรือ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" มีสิทธิให้ผู้เข้าประมูลชี้แจงข้อเท็จจริงสภาพฐานะหรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เข้าประมูลได้ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" มีสิทธิที่จะไม่รับราคาราคาประมูลหรือไม่ทำสัญญาหากหลักฐานดังกล่าว ไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

5.5 "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับผู้ที่เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุด หรืออาจจะยกเลิกการประมูลโดยไม่พิจารณาเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" เป็นเด็ดขาด ผู้เข้าประมูลจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้ง "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" จะพิจารณายกเลิกการประมูลและลงโทษผู้เข้าประมูลเป็นผู้ที่ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้เข้าประมูลที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการประมูลกระทำไปโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เข้าประมูล ประมูลราคาตอบแทนสูงสุดคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการเปิดซองประมูล หรือองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น จะให้ผู้เข้าประมูลนั้น ชี้แจงและ

แสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้เข้าประมูลสามารถดำเนินงานตามประกาศการประมูลให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ “องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น” มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เข้าประมูลรายนั้น

ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริง.....

5

5.6 ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงหลังจากการเปิดซองประมูลว่า ผู้เข้าประมูลที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกตามที่ได้ประกาศรายชื่อไว้ ตามข้อ 5.5 เป็นผู้เข้าประมูลที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าประมูลรายอื่น ณ วันประกาศประมูล หรือเป็นผู้เข้าประมูลที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ 1.5 (2) "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เข้าประมูลที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวออกจากประกาศรายชื่อ ตามข้อ 5.5 และ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" จะพิจารณาลงโทษผู้เข้าประมูลรายนั้นเป็นผู้ทำงาน

ในกรณีนี้หากผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นว่า การยกเลิกการเปิดซองใบประมูลที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจยกเลิกการเปิดซอง ใบประมูลดังกล่าวได้

6. การทำสัญญา

ผู้ชนะการประมูลจะต้องทำสัญญาตามแบบสัญญาดังระบุในข้อ 1.2 กับ " องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาที่ประมูลได้ทั้งสิ้นรวม 1 ปี ให้ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันเป็นเงินสด

หลักประกันสัญญานี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญา(ผู้เช่า) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว

7. ค่าเช่าและการรับเงิน

องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น จะรับเงินค่าเช่าเป็นรายเดือน

8. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญา ข้อ 10. จะกำหนดในอัตราร้อยละ 0.10 ของค่าเช่าตามสัญญาต่อวัน

9. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประมูลซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาตามแบบดังระบุใน ข้อ1.2 แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของการเช่าภายหลังการเช่าหากพบว่าการชำรุดบกพร่อง โดยผู้เช่าต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

10. ข้อสงวนสิทธิในการประมูลและอื่น ๆ

10.1 การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น ได้แจ้งต่อผู้ประมูลได้เท่านั้น ราคากลางของการประมูลครั้งนี้ เป็นเงินเดือนละ 20,000 บาท (สองหมื่นบาทถ้วน)

10.2 ผู้เข้าประมูลซึ่ง "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" ได้คัดเลือกแล้วไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนด ดังระบุไว้ในข้อ 6. "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" จะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

10.3 "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไข เพิ่มเติมเงื่อนไขหรือ
ข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

11. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการเช่า ผู้เช่าพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนด
ไว้โดยเคร่งครัด

องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น

18 มิถุนายน 2556

