



ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น
เรื่อง การประมูลหาผู้เช่าพื้นที่ราชพัสดุ ภายในสถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดขอนแก่น แห่งที่ ๓

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น มีความประสงค์จะสรรหาผู้เช่าพื้นที่ราชพัสดุ ภายในสถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดขอนแก่น แห่งที่ ๓ เพื่อติดตั้งตู้ชาร์จไฟฟ้าบริการสำหรับโทรศัพท์มือถือฟรี และมีโฆษณาในตัว จำนวน ๕ เครื่อง รายละเอียดตามเอกสารการประมูลเลขที่ ๒ /๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑

ราคากลางในการประมูลหาผู้เช่าพื้นที่ราชพัสดุ ภายในสถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดขอนแก่น แห่งที่ ๓ ครั้งนี้ในอัตราขั้นต่ำมาจ่ายเดือนละ ๑,๒๐๐.- บาท (หนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน) ต่อ ๑ เครื่อง

ผู้มีสิทธิของผู้จะเข้าร่วมในการประมูล ดังต่อไปนี้

๑. เป็นผู้มิมีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง
๒. เป็นผู้มิอาชีพที่มั่นคง และเชื่อถือได้ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ หรือของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่นและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๓. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เช่าประมูลได้มีคำสั่งให้สละสิทธิความคุ้มกันเช่นนั้น

๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ร่วมประมูลรายอื่นที่เข้าประมูลให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น ณ วันประกาศประมูล หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลครั้งนี้

กำหนดยื่นซองประมูล ในวันที่ ๔ เดือน กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๑ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ น. ณ ห้องกองพัสดุและทรัพย์สิน ฝ่ายทรัพย์สิน องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น และประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิได้รับการคัดเลือกให้เข้าประมูล ในวันที่ ๔ เดือน กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๑ พร้อมกำหนดเปิดซอง ใบประมูลในวันที่ ๔ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ เวลา ๑๓.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมเล็กองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารการประมูล ได้ที่ฝ่ายทรัพย์สิน กองพัสดุและทรัพย์สิน องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น ตั้งแต่วันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๒๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น.- ๑๖.๓๐ น. หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๓๒๔-๑๐๕๒ ในวันและเวลาราชการ หรือดูรายละเอียดได้ที่ www.kkpao.go.th

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายพงษ์ศักดิ์ ตั้งวานิชกพงษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น

เอกสารการประมูล เลขที่ ๒ /๒๕๖๑
การดำเนินการหาผู้เช่าพื้นที่ราชพัสดุ ภายในสถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดขอนแก่น แห่งที่ ๓
ตามประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น
ลงวันที่ ๑๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" มีความประสงค์จะประมูลหาผู้เช่าพื้นที่ราชพัสดุ ภายในสถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดขอนแก่น แห่งที่ ๓ ตามรายละเอียดดังนี้

- ติดตั้งตู้ชาร์จไฟฟ้าบริการสำหรับโทรศัพท์มือถือ ฟรี และมีโฆษณาในตัว จำนวน ๕ เครื่อง
- ติดตั้งระบบไฟฟ้า มิเตอร์ไฟฟ้า ผู้ชนะการประมูลเป็นผู้รับผิดชอบและดำเนินการเอง
- ค่าธรรมเนียมรังวัดในอัตรา ๒๐๐-บาท ต่อการรังวัดหนึ่งครั้ง

โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายการประมูล

- ๑.๑ แบบใบประมูล
- ๑.๒ แบบสัญญา
- ๑.๓ แบบหนังสือค้ำประกัน (หลักประกันสัญญา)
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน (หลักประกันของ)
- ๑.๕ บทนิยาม
 - (๑) ผู้เช่าประมูลที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๑.๖ แบบบัญชีเอกสาร
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

- ๒.๑ ผู้เข้าประมูลต้องเป็นผู้มีอาชีพมั่นคง และเชื่อถือได้
- ๒.๒ ผู้เข้าประมูลต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีผู้ทำงานของทางราชการ หรือของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่นและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๒.๓ ผู้เข้าประมูลต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าประมูลรายอื่น ณ วันประกาศประมูลหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๕
- ๒.๔ ผู้เข้าประมูลต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลได้มีคำสั่งให้ละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓. หลักฐานการเข้าประมูล

ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยืนยันมาพร้อมกับซองใบประมูลโดยแยกไว้นอกซองใบประมูลเป็น ๒ ส่วน คือ

- ๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้
 - (๑) ในกรณีผู้เข้าประมูลเป็นนิติบุคคล
 - (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - (ข) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีเป็นผู้เข้าประมูล/...

(๒) ในกรณีเป็นผู้เข้าประมูลเป็นบุคคลธรรมดาให้ยื่น สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้เข้าประมูลเป็นผู้เข้าประมูลร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดา ที่มีสัญชาติไทยก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ และสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบประมูล ตามแบบ ในข้อ ๑๖ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เข้าประมูลมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบประมูลแทน

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบประมูล ตามแบบในข้อ ๑๖ (๒)

๔ การประมูล

๔.๑ ผู้เข้าประมูลต้องยื่นใบประมูลตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประมูลนี้โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เข้าประมูลให้ชัดเจนจำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการขูดลบหรือแก้ไข หากมีการ ขูด ลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลงจะต้องลงลายมือชื่อผู้เข้าประมูลพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วย ทุกแห่ง

๔.๒ ผู้เข้าประมูลจะต้องกรอกรายละเอียดให้ครบถ้วนในใบประมูล ให้ประมูลเป็นเงินบาท และประมูลเพียงราคาเดียว โดยประมูลเป็นรายเดือน ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบประมูลให้ถูกต้อง ทั้งนี้ราคารวมที่ประมูลจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่าย ทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่ประมูล จะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน นับแต่วันเปิดซองใบประมูลโดยภายในกำหนดยื่นราคาผู้เข้าประมูลต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการประมูลมิได้

๔.๓ ผู้เข้าประมูลจะต้องนำหลักประกันซองโดยมีมูลค่าเป็นจำนวนไม่ต่ำกว่าร้อยละห้า แต่ไม่เกินกว่าร้อยละสิบของประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำ ๓ ปี โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดต่อไปนี้

๑ เงินสด

๒ เชื้อที่ธนาคารส่งจ่ายให้แก่ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" ซึ่งเป็นเชื้อลงวันที่ที่ใช้เชื่อนั้น หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑๔

๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนในส่วนราชการหรือหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่นต่าง ๆ ทราบแล้วโดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑๔

๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว

๔๔ ผู้เข้าประมูลจะต้องกำหนดเวลาการเข้าบริการไม่เกิน ๗ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น

๔๕ ก่อนยื่นซองประมูล ผู้เข้าประมูลควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารการประมูลทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองประมูล ตามเงื่อนไขในเอกสารการประมูล

๔๖ ผู้เข้าประมูลจะต้องยื่นซองใบประมูลที่ปิดผนึกซองเรียบร้อย จ่าหน้าซองถึงประธานคณะกรรมการเปิดซองประมูล โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “ใบประมูลการหาผู้เช่าพื้นที่ราชพัสดุเพื่อติดตั้งตู้ชาร์จไฟฟ้าบริการสำหรับโทรศัพท์มือถือ ฟรี และมีโฆษณาในตัว ตามเอกสารประมูลเลขที่ ๒ /๒๕๖๑ ” ยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูล ในวันที่ ๔ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ น. ณ ห้องกองพัสดุและทรัพย์สิน ฝ่ายทรัพย์สิน องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองประมูลแล้ว จะไม่รับซองประมูลโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการเปิดซองประมูลจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เข้าประมูล แต่ละรายว่าเป็นผู้เข้าประมูลที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าประมูลรายอื่นตามข้อ ๑๕ (๑) ณ วันประกาศประมูลหรือไม่ และประกาศรายชื่อผู้เข้าประมูลที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกก่อนการเปิดซองใบประมูล

หากปรากฏต่อคณะกรรมการเปิดซองประมูลก่อน หรือในขณะที่มีการเปิดซองใบประมูลว่ามีผู้เข้าประมูลกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เข้าประมูลรายนั้นออกจากการเป็นผู้เข้าประมูล และประกาศรายชื่อผู้เข้าประมูลที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก และ “องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น” จะพิจารณาลงโทษผู้เข้าประมูลดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่ คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เข้าประมูลรายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าว

ผู้เข้าประมูลที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เข้าประมูล เพราะเหตุเป็นผู้เข้าประมูลที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าประมูลรายอื่น ณ วันประกาศการประมูล หรือเป็นผู้เข้าประมูลที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัด ภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการเปิดซองประมูล การวินิจฉัยอุทธรณ์ของผู้ว่าราชการจังหวัดให้ถือเป็นที่สุด

คณะกรรมการเปิดซองประมูล จะเปิดซองใบประมูลของผู้เข้าประมูลที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวข้างต้น ณ ห้องประชุมเล็กองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น การยื่นอุทธรณ์ตามวรรค ๕ ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองใบประมูล เว้นแต่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นว่าการขยายระยะเวลาดังกล่าว จะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง และในกรณีที่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์และเห็นว่าการยกเลิกการเปิดซองใบประมูลที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ให้ผู้ว่าราชการจังหวัด มีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบประมูลดังกล่าวได้

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๕๑ ในการประมูลครั้งนี้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น จะพิจารณาตัดสินด้วยราคาเสนอประโยชน์ตอบแทนต่อเดือน (อายุสัญญา ๓ ปี)

๕๒ หากผู้เข้าประมูลรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการประมูลไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นซองประมูลไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการจะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เข้าประมูลรายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารการประมูลในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะจะเป็นประโยชน์ต่อการบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น เท่านั้น

๕๓ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" สงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้เข้าประมูล โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดา หรือลงลายมือชื่อผู้เข้าประมูลอย่าง หนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในใบประมูล

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการประมูลที่เป็น สำคัญหรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เข้าประมูลรายอื่น

(๓) ราคาที่เสนอมีการขูดลบ ตก เต็ม แก้ว เปลี่ยนแปลง โดยผู้เข้าประมูลมิได้ลง ลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

๕๔ ในการตัดสินใจประมูล หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการเปิดซองประมูลหรือ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" มีสิทธิให้ผู้เข้าประมูลชี้แจงข้อเท็จจริงสภาพฐานะหรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่ เกี่ยวข้องกับผู้เข้าประมูลได้ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" มีสิทธิที่จะไม่รับราคาประมูลหรือไม่ทำ สัญญาหากหลักฐานดังกล่าว ไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕๕ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับผู้ที่เสนอประโยชน์ ตอบแทนสูงสุด หรืออาจจะยกเลิกการประมูลโดยไม่พิจารณาเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจของ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" เป็นเด็ดขาด ผู้เข้าประมูลจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้ง "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" จะพิจารณา ยกเลิกการประมูลและลงโทษผู้เข้าประมูลเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้เข้าประมูลที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการประมูลกระทำไปโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อ บุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เข้าประมูล ประมูลราคาตอบแทนสูงสุดคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญา ได้ คณะกรรมการเปิดซองประมูล หรือองค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น จะให้ผู้เข้าประมูลนั้น ชี้แจงและ แสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้เข้าประมูลสามารถดำเนินงานตามประกาศการประมูลให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำ ชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เข้าประมูลรายนั้น

๕๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการเปิดซองประมูลว่า ผู้เข้าประมูลที่มีสิทธิ ได้รับการคัดเลือกตามที่ได้ประกาศรายชื่อไว้ ตามข้อ ๕๕ เป็นผู้เข้าประมูลที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้า ประมูลรายอื่น ณ วันประกาศประมูล หรือเป็นผู้เข้าประมูลที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่าง เป็นธรรม ตามข้อ ๑๕(๒) "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เข้าประมูลที่มีสิทธิ ได้รับการคัดเลือกดังกล่าวออกจากประกาศรายชื่อ ตามข้อ ๕๕ และ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" จะ พิจารณาลงโทษผู้เข้าประมูลรายนั้นเป็นผู้ทำงาน

ในกรณีนี้หากผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นว่า การยกเลิกการเปิดซองใบประมูลที่ได้ ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจยกเลิกการเปิดซอง ใบประมูลดังกล่าวได้

๖. การทำสัญญา

ผู้ชนะการประมูลจะต้องทำสัญญาตามแบบสัญญาดังระบุในข้อ ๑๒ กับ "องค์การบริหาร ส่วนจังหวัดขอนแก่น" ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวน เงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาที่ประมูลได้ทั้งสิ้นรวม ๓ ปี ให้ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" ยึดถือไว้ ในขณะที่ทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดต่อไปนี้

๑ เงินสด

๒ เชื้อที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" ซึ่งเป็นเช็ค ลงวันที่ที่เช็คนั้น หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุ
ในข้อ ๑๔

๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัท
เงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ
ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อไว้ในส่วนราชการหรือหน่วยการบริหาร
ราชการส่วนท้องถิ่นต่าง ๆ ทราบแล้วโดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑๔

๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันสัญญานี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจาก
วันที่คู่สัญญา(ผู้เช่า) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว

๗ ค่าเช่าและการรับเงิน

องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น จะรับเงินค่าเช่าเป็นรายเดือน และผู้เช่าจะต้อง
นำเงินมาชำระในวันทำสัญญาดังนี้

- ค่าเช่ารายเดือนล่วงหน้า เดือนแรก ๑ เดือน (จำนวนเงินตามที่ประมูลได้)

๘ อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญา ข้อ ๑๐. จะกำหนดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าเช่าตาม
สัญญาต่อเดือน

๙ การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประมูลซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาตามแบบดังระบุในข้อ ๑๒
แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของการเช่าภายหลังการเช่าหากพบว่าการชำรุดบกพร่อง
โดยผู้เช่าต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุด
บกพร่อง

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการประมูลและอื่น ๆ

๑๐.๑ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น ได้
แจ้งต่อผู้ประมูลได้เท่านั้น ราคากลางของการประมูลครั้งนี้ อัตราเหมาจ่ายเดือนละ ๑,๒๐๐.-บาท(หนึ่งพันสองร้อย
บาทถ้วน) ต่อ ๑ เครื่อง

๑๐.๒ ผู้เช่าประมูลซึ่ง "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" ได้คัดเลือกแล้วไม่ไปทำ
สัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนด ดังระบุไว้ในข้อ ๖ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น"
จะพิจารณาให้เป็นผู้ทิ้งงานตามระเบียบของทางราชการ

๑๐.๓ "องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น" สงวนสิทธิที่จะแก้ไข เพิ่มเติม
เงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการเช่า ผู้เช่าพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้
โดยเคร่งครัด

องค์การบริหารส่วนจังหวัดขอนแก่น

